

# Huize Moors

by comfor





# Welkom bij Huize Moors



# 1 Comfor

Woonzorgorganisatie Comfor biedt 24 uur per dag zorg bij Huize Moors. Onze medewerkers bieden zorg, welzijn en services op maat.

Onze kernwaarden zijn:

GELUK



EIGEN



SAMEN



**Huize Moors, een thuis waar iedereen  
geluk ervaart op zijn of haar eigen manier.**

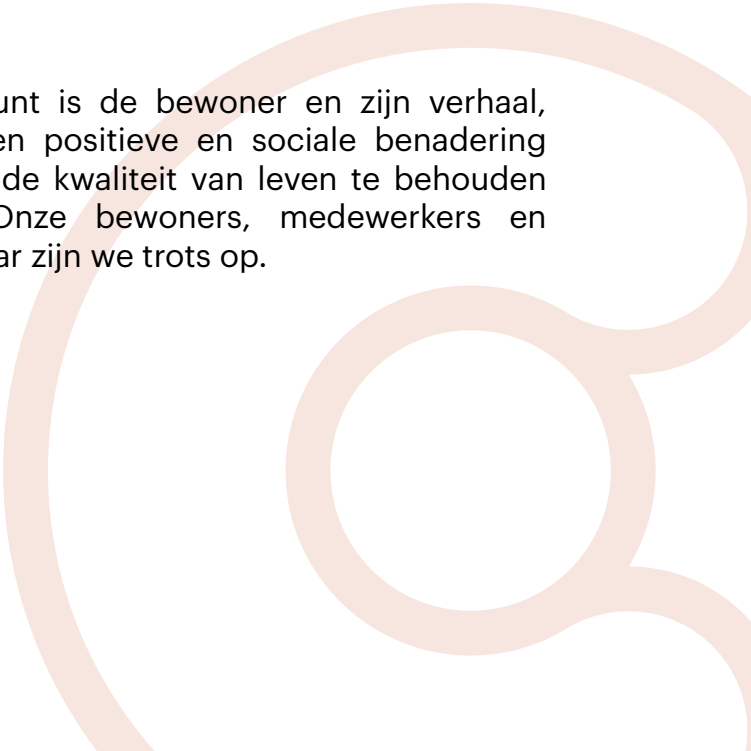
# Elke dag is waardevol

## VISIE

Kwalitatief goede en persoonsgerichte zorg verlenen is voor ons het uitgangspunt. Onze focus ligt op het blijven vernieuwen en doorontwikkelen. Een voorbeeld daarvan is om zorgtechnologieën, zoals zorgdomotica en slimme sloten, gericht in te zetten. Dit geeft onze bewoners, medewerkers en familie comfort.

## MISSIE

Een fijn thuis is de basis. Het vertrekpunt is de bewoner en zijn verhaal, gewoonten, familie en vrienden. Met een positieve en sociale benadering helpen wij de bewoner zo lang mogelijk de kwaliteit van leven te behouden én iedere dag positief te ervaren. Onze bewoners, medewerkers en vrijwilligers maken dit samen mogelijk. Daar zijn we trots op.



# 2 Huize Moors

Huize Moors is een sfeervol huis voor 28 bewoners die dementiezorg en/of lichamelijke zorg en ondersteuning behoeven. Huize Moors bevindt zich op een toplocatie in het centrum van Bladel.

Woonzorgorganisatie Comfor biedt 24-uurszorg en ondersteuning. Bewoners ontvangen liefdevolle zorg en aandacht in een veilige en sfeervolle woonomgeving.

Comfor staat voor thuis; een plek waar u graag bent en uw leven zoveel mogelijk kunt leiden zoals u dat gewend bent.

## MIE MOORS

Huize Moors is vernoemd naar Mie Moors. Zij was een bijzonder mens en een van de meest karakteristieke personen uit het dorp. Zij leefde van 1872 tot 1965. Mie was een koopvrouw in hart en nieren en handelde in eieren, kippen, konijnen en jonge bokken. Daarmee trok zij te voet door de Kempen. Mie trouwde maar liefst vijf keer.



Er staat een standbeeld van haar op de Markt naast het gemeentehuis. Veel mensen uit Bladel en omstreken kennen Mie nog van vroeger. Er gaan veel verhalen de ronde over haar manier van leven. Ze leidde het leven op haar manier. Mie is voor ons een goed voorbeeld. Bij Huize Moors kunt u zoveel mogelijk uw eigen leven leiden zoals u dat gewend bent.









Wonen met 24-uurszorg in het centrum van Bladel.

# 3 Wonen

U woont in een prachtig huis op een prominente locatie in het centrum van Bladel omgeven door veel groen. De Markt met gezellige horecagelegenheden en terrassen bevindt zich op 50 meter afstand van Huize Moors. In de directe omgeving zijn winkels, horeca en culturele voorzieningen te vinden.

## MEER DAN WONEN

Bij Huize Moors beschikt u over een eigen studio of appartement. Daarnaast heeft u de beschikking over verschillende faciliteiten.

Op de begane grond zijn de gemeenschappelijke ruimten gesitueerd.

U kunt genieten van extra services, waaronder vervoerservice, uitgebreide vers bereide maaltijden en een wasservice.

Voor de bewoners van Huize Moors is er een extra uitvalsbasis, namelijk 't Aardappelhuisje. U kunt ervoor kiezen om zo nu en dan te vertoeven in 't Aardappelhuisje. Het is een kleinschalige locatie waar u kunt genieten van een fijne groene omgeving met een grote tuin waar u onder andere een kop koffie kunt drinken, muziek kunt luisteren, hobby's kunt uitoefenen en een stukje kunt wandelen.



A wooden Windsor-style chair with a patterned cushion, positioned in the foreground on the left side of the room.

A modern pendant light fixture with a white, bell-shaped shade and a brass-colored base, hanging from the ceiling.

A large window with white frames and light-colored curtains, offering a view of a balcony with two planters of pink flowers and a view of a building and trees outside.

A dark wood console table with a central open shelf and two side cabinets, supported by angled legs. It holds two orange vases, a television, and a vase of colorful flowers.

A large, patterned area rug with intricate floral and geometric designs in beige and brown tones, covering the floor in the foreground.

A round, dark-colored coffee table with a light-colored top and dark legs, partially visible in the bottom right corner.



Uw eigen appartement dat u naar eigen  
smaak kunt inrichten.

## STUDIO'S EN APPARTEMENTEN

De ruime studio's en appartementen bevinden zich op de begane grond, de eerste en de tweede etage. Ze beschikken over een hoog plafond en een luxe afwerking en hebben een mooi uitzicht over groen en het centrum van Bladel. De studio's en appartementen zijn ongeveer 27 tot 55 m<sup>2</sup> groot en praktisch in te delen.

Elke bewoner beschikt over een eigen studio of appartement met de volgende voorzieningen:

- woon-/slaapkamer
- keuken met ingebouwde koelkast
- sanitair: badkamer met wastafel, toilet en douche
- garderobekast

Alle studio's en appartementen zijn uitgerust met slimme sloten en sensoren.

Daarnaast zijn de studio's en appartementen instapklaar. Dit betekent dat de studio's en appartementen gestoffeerd zijn en voorzien zijn van een pvc-vloer en plafond- en wandafwerking. Bewoners kunnen naar eigen smaak en met eigen meubels hun studio of appartement inrichten.





Uw basis is een fijn thuis. U kunt leven  
zoals u dat gewend bent.

# 4 Faciliteiten

Huize Moors is een sfeervol en ruim opgezet huis met diverse faciliteiten.

## GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTEN

Huize Moors beschikt over gezamenlijke en gezellig ingerichte ruimten, waaronder een leefkeuken, eetkamer, koffiebar, zitkamer, salon en bibliotheek. Vanuit deze ruimten is er uitzicht op de groene tuinen en het centrum van Bladel. Familie en vrienden zijn van harte welkom voor een kopje koffie of thee.





## SALON MIE

In deze beautysalon kunt u genieten van kappers- en wellnessbehandelingen, lekker ontspannen, een praatje maken, koffiedrinken of een boekje lezen onder de droogkap. Hier kunt u uw eigen kapper uitnodigen voor uw gewenste behandeling.



## BIBLIOTHEEK

In de bibliotheek kunnen bewoners ontspannen, genieten van muziek, een boek lezen of bijvoorbeeld een hobby uitoefenen. Het is een ideale ruimte voor activiteiten en voor familiebijeenkomsten.

## TUIN

Huize Moors beschikt over twee ruim opgezette groene beleefstuinen met wandelroutes, terrassen, zithoekjes en een jeu de boulesbaan. Er is ruimte voor hobby's, zoals tuinieren op hoogte en het spotten van vogels.

## PARKEERGELEGENHEID

Op eigen terrein en in de directe nabijheid van Huize Moors zijn meer dan voldoende parkeermogelijkheden.





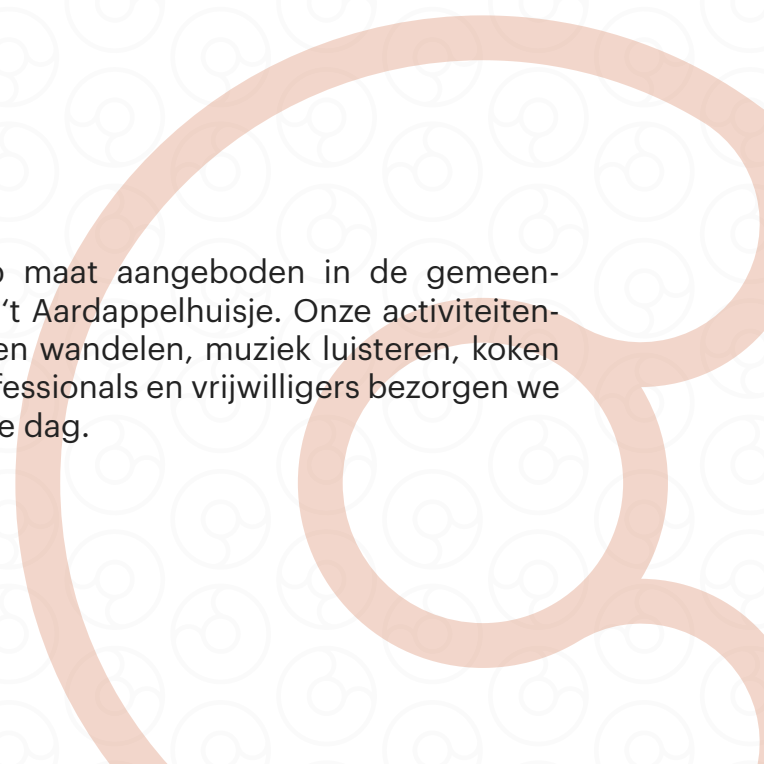




**Een belangrijk speerpunt van Comfor is fysieke, sociale en cognitieve activatie.**

## **5 Activiteiten**

Bij Huize Moors worden activiteiten op maat aangeboden in de gemeenschappelijke ruimten, in de tuinen en bij 't Aardappelhuisje. Onze activiteitencoach organiseert activiteiten zoals samen wandelen, muziek luisteren, koken of ballontennis. Samen met onze zorgprofessionals en vrijwilligers bezorgen we onze bewoners altijd een fijne en gezellige dag.



# 6 't Aardappelhuisje

Voor de bewoners van Huize Moors is er een extra uitvalsbasis, namelijk 't Aardappelhuisje. Deze locatie ligt vlakbij Huize Moors op een unieke locatie in het groen en kent een rijke historie.

Bij 't Aardappelhuisje kunnen onze bewoners vertoeven in een fijne groene omgeving met een grote tuin. We bieden er activiteiten op maat aan. Bij 't Aardappelhuisje kunt u bijvoorbeeld een kop koffiedrinken, taarten bakken, muziek luisteren, hobby's uitoefenen en een stukje wandelen.

Vanuit 't Aardappelhuisje en de tuin kijkt u over de landerijen en de bossen en kunt u genieten van vogels, koeien in de zomer en andere dieren. Op het terrein rondom 't Aardappelhuisje is veel te beleven. Er is een beleefpad en er kan worden getuinierd.

't Aardappelhuisje dient tevens als informatiecentrum voor Huize Moors. Dit betekent dat u op afspraak met ons kunt kennismaken.



Extra genieten in het groen.

## GESCHIEDENIS



't Aardappelhuisje is een karakteristiek monument in Bladel en stamt uit 1952. Het diende jarenlang als bewaarplaats voor pootaardappels. Boeren in de omgeving van Bladel konden voor 100 gulden aandelen kopen in de coöperatie, elk aandeel gaf het recht om 600 kilo pootaardappels op te slaan in de winter.

In 1979 werd de coöperatie opgeheven en daarna diende het als veestal en hobbyruimte. In 2017 werd 't Aardappelhuisje volledig verbouwd en aangebouwd en sinds 2021 is het een extra uitvalsbasis voor Huize Moors.









We vinden goed, vers en lekker eten belangrijk.

# 7 Financieel

Huize Moors is een thuis voor 28 bewoners met geheugenproblematiek en/of somatische klachten. Hiervoor is een indicatiestelling nodig vanuit het Centrum Indicatiestelling Zorg. Vanaf VV4 kunt u bij Huize Moors komen wonen.

De zorg wordt vergoed vanuit de Wet langdurige zorg. U krijgt zorg bij Huize Moors op basis van het Volledig Pakket Thuis (VPT). Voor deze zorg is de bewoner een lage eigen bijdrage verschuldigd aan het CAK (Centraal Administratie Kantoor). Door het CAK wordt de hoogte van uw eigen bijdrage berekend en geïnd. De hoogte van de eigen bijdrage is afhankelijk van uw financiële situatie.

Wanneer u bij ons komt wonen betaalt u een 'eigen bijdrage'. U betaalt het lage tarief. Dit bedrag is afhankelijk van uw inkomen en vermogen. Wonen bij Huize Moors hoeft daarmee niet veel duurder te zijn dan het verpleeghuis.

## KOSTEN

Bij Huize Moors betaalt u een bedrag voor de huur en woonservices. Vanaf een maandbedrag van € 2.600,- kunt u bij ons komen wonen (tarieven 2022).

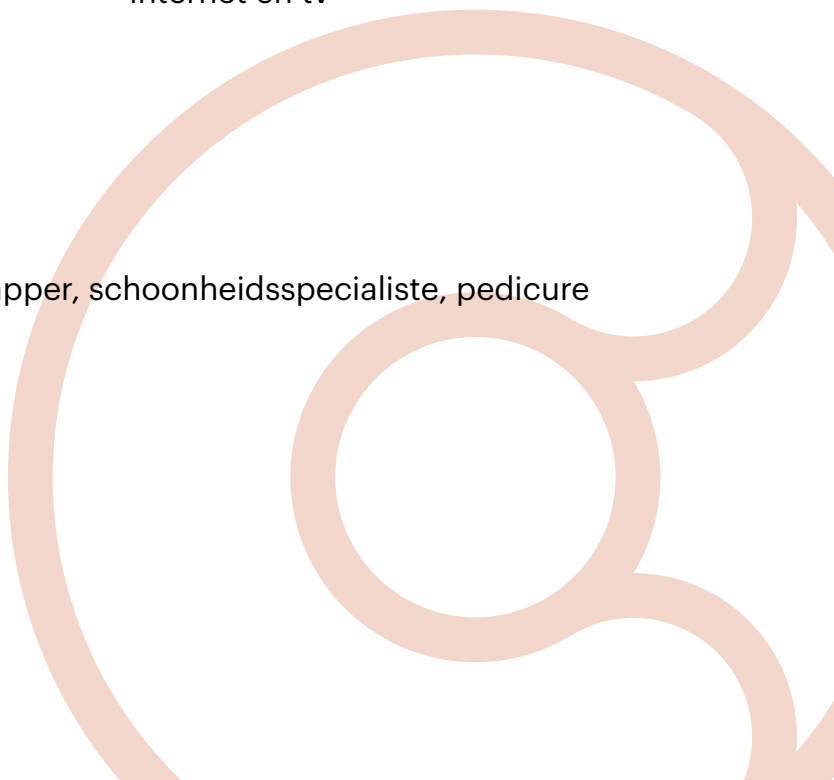
### **Inbegrepen**

- Huur van studio/appartement
- Dagelijkse versbereide maaltijden (ontbijt, lunch en diner)
- Tussendoortjes
- Warme en koude dranken
- Koffie en thee voor bezoek
- Wasservice
- Gezamenlijke activiteiten
- Water en elektra

- Schoonmaakkosten van uw studio/appartement en de gemeenschappelijke ruimten
- Service- en onderhoudskosten van uw studio/appartement
- Onderhoud van de tuin
- Gemeentelijke heffingen
- Algemene verzekeringen
- Aansluiting en abonnement voor internet en tv

### **Niet inbegrepen:**

- Gewenste behandelingen door kapper, schoonheidsspecialiste, pedicure en dergelijke
- Stoomgoed
- Mee-eten van gasten





# Huize Moors, iets voor u?

De beste indruk krijgt u door eens te komen kijken op onze locaties en deze te ervaren. U bent van harte welkom bij Huize Moors en 't Aardappelhuisje. Graag informeren wij u over de mogelijkheden.

NEEM CONTACT MET ONS OP



**Maike Corstiaans**

**Locatiemanager**



**Emma Evers**

**Locatiemanager**

Neem contact met ons op via  
[contact@comfor.nl](mailto:contact@comfor.nl) | 088 1500 400



[www.comfor.nl](http://www.comfor.nl)  
[contact@comfor.nl](mailto:contact@comfor.nl)  
088 1500 400